

NOTARÍA PÚBLICA NO.22

SUBDIVISIÓN O FUSIÓN DE LOTES

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

INMUEBLE	OTORGANTES
<p style="text-align: center;">ORIGINAL</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Escritura pública/ Título de propiedad o sentencia judicial (con datos de inscripción en Registro Público y medidas y colindancias completas)<input type="checkbox"/> Boleta de impuesto predial (del presente año y pagada)<input type="checkbox"/> Boleta de derechos de agua. (del presente año y pagada)<input type="checkbox"/> Certificación de no adeudo predial.<input type="checkbox"/> Certificación de Clave y Valor catastral<input type="checkbox"/> Certificado de no adeudo de agua vigente (anual o bimestral. Deberá estar vigente a la fecha de firma de la escritura)<input type="checkbox"/> Cédula informativa de zonificación (se tramita en desarrollo urbano y obras públicas municipal)<input type="checkbox"/> Autorización de subdivisión o fusión (con pago de derechos por la autorización)<input type="checkbox"/> Plano de inmueble(s) (original y 2 copias) (reducidos a tamaño oficio)<input type="checkbox"/> Croquis de localización de inmueble(s)<input type="checkbox"/> Licencia de construcción<input type="checkbox"/> Constancia de alineamiento y número oficial<input type="checkbox"/> Regulación de obra<input type="checkbox"/> Aviso de terminación de obra	<p style="text-align: center;">ORIGINAL</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Formato de datos generales.<input type="checkbox"/> Copia certificada de acta de Nacimiento.*<input type="checkbox"/> Copia certificada de acta de Matrimonio.*<input type="checkbox"/> Comprobante de domicilio.* (CFE, teléfono fijo, estado de cuenta bancario (en original y copia) <p style="text-align: center;">COPIA</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Identificación Oficial vigente*** (INE o pasaporte) original y copia)<input type="checkbox"/> CURP actualizado (impreso)*<input type="checkbox"/> Constancia de situación Fiscal* (RFC) <p style="text-align: right;">**Deberá ser reciente, no mayor a 2 meses ***Original indispensable para el día de la firma</p>

TELÉFONOS PARA AGENDAR CITA:

55 5787 2103 -55 5787 2165 -55 5787 3769 -55 5787 2877 -55 2125 4911 -55 9133 2145

WhatsApp: 55 3274 6051